

# Résidence

## Le Clos de Turenne

Prochainement  
à Joze



Rauch Mourare Ressouche architectes

plus qu'un logement  
**lodges**

Logements Des Générations Séniors

Une résidence dédiée aux personnes en perte de mobilité  
liée à l'âge ou au handicap

*destinée à des personnes autonomes*

En partenariat avec le Conseil Départemental

**PUY-de-DÔME**  
NON DÉPARTEMENT

  
**OPHIS**  
PUY-DE-DÔME

# Une résidence lodges. c'est :



Des logements privatifs accessibles pensés pour accompagner la perte d'autonomie (salle de bain adaptée, balisage lumineux, éclairage centralisé...)



Une résidence sécurisée et à proximité des commerces et des services



Un loyer abordable

## C'est aussi :



Une salle commune, lieu de rencontres, d'échanges et d'animations



Un gardien référent en cas de besoin



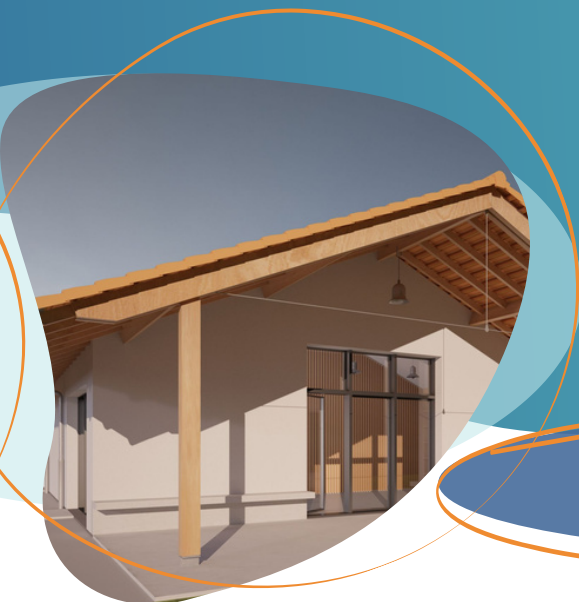
Un réseau de partenaires locaux à disposition, engagés selon une charte.



# Résidence Le Clos de Turenne à Joze, rue du Puy-de-Dôme

19 logements de plain-pied

- ▶ 10 T2 (1 chambre) superficie moyenne de 51m<sup>2</sup>
- ▶ 9 T3 (2 chambres) : superficie moyenne de 61m<sup>2</sup>



- terrasses avec jardinières séparatives
- Chauffage par pompe à chaleur avec un tableau de commande
- stationnements gratuits sur place
- parc paysager
- Une salle commune aménagée

2ème semestre 2025 :  
remise des clés aux locataires

## Suis-je éligible ?

- ▶ Je suis autonome et en perte de mobilité liée :
  - soit à mon âge (+ de 60 ans)
  - soit à un handicap moteur

Et

- ▶ Je respecte les plafonds de ressources permettant l'accès à un logement social

# Comment déposer mon dossier ?

au plus tard fin février 2025

- 1 - J'enregistre ma demande de logement social sur [www.ophis.fr](http://www.ophis.fr) « faire ma demande de logement »
- 2 - Je précise que je souhaite habiter la résidence Le Clos de Turenne, lodges à Joze dans la zone de « précisions complémentaires »
- 3 - Je joins les justificatifs nécessaires pour compléter ma demande en ligne
- 4 - Je me manifeste auprès de l'OPHIS ou bien de la mairie de Joze pour être recensé en tant que candidat
- 5 - J'attends de savoir si je suis retenu en commission d'attribution

## Contacts

L'OPHIS :

Mme MEYNADIER Claudette  
04.63.79.42.80  
[cmeynadier@ophis.fr](mailto:cmeynadier@ophis.fr)

ou

Agence OPHIS de Thiers  
10 place de la Mutualité

Mairie de Joze :

Mme LAPAUX Ariane  
04.73.70.20.24  
[mairie.joze@orange.fr](mailto:mairie.joze@orange.fr)



**OPHIS**  
PUY-DE-DOME

[www.ophis.fr](http://www.ophis.fr)

