

# Conseil d'Administration

## Séance du 26 juin 2024

### Délibérations

#### ■ GOUVERNANCE / DIRIGEANCE

- Information
  - PV du conseil d'administration du 14/03/2024
  - Délibérations du bureau du 11/04/2024
- Renouvellement représentation OPHIS au CA de l'ADIL

#### ■ FINANCIER

- Passage des créances en non-valeur
- Ligne de préfinancement Banque des Territoires
- Comptes 2023 :

**Présentation du rapport de gestion du Directeur Général**  
**Rapport d'activité**  
**Rapport du Commissaire aux Comptes sur les comptes annuels**  
**Approbation des comptes de l'exercice 2023**  
**Affectation du résultat**  
**Quitus au Directeur général**  
**Quitus au Commissaire aux Comptes**

#### ■ AMENAGEMENT

- CEYRAT, ZAC de Boisséjour, Prolongation de la concession

#### ■ DEVELOPPEMENT

- LEZOUX, VEFA 89 rue Félix Duchasseint, 11 logements
- THIERS, VEFA 5 rue François Mitterrand, 7 logements + 1 commerce
- ENNEZAT, Acquisition-amélioration rue du Moulin, 25 logements

#### ■ REALISATION

- CEYRAT, Multisites, Ceyrat 22 place de l'ancienne mairie et Boisséjour 8 rue Nestor Perret, 5 logements
- CLERMONT-FD, 33/35 rue Gallieni, 4 logements
- CLERMONT-FD, rue Bourzeix, évolution du projet
- ROMAGNAT, rue Georges Brassens, 18 logements
- ISSOIRE, 23/25 rue du 8 mai, 12 logements en AA, et 5 place du Postillon, 12 logements neufs
- RIOM, avenue de Paris 19 logements
- BROMONT-LAMOTHE, LODGES ancienne école et salle commune

## ■ PATRIMOINE / REHABILITATION

- BESSE, la Villetour, 5 rue du Paradou, 24 logements
- MULTISITES menuiseries,
  - AMBERT, Villeneuve et avenue du 11 novembre
  - ARLANC, l'Enclos et Beurrières
- ST ELOY LES MINES, les Chapelles, démarrage réhabilitation 104 logements
- ST ELOY LES MINES, les Chapelles, démarrage démolition 100 logements

## ■ PATRIMOINE / VENTES HLM

- VOLVIC, Vente du site Les Granges, 29 place de l'Eglise à Assemblia
- CELLES SUR DUROLLE, Les Saraix, cession à la commune de parcelles
- CLERMONT-FD, Vente HLM, prix de vente St Cirques 43 logements.
- CLERMONT-FD, Vente HLM, prix de vente La Plaine, 8 pavillons

## ■ INFORMATION

- Rapport sur les marchés publics
- Indicateurs
- Calendrier 2024